

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja i regulacja instalacji c.o. w budynku mieszkalnym
ADRES INWESTYCJI : ul. Piłsudczyków 1, 44-196 Knurów
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul. Piłsudczyków 1, 44-196 Knurów
WYKONAWCA ROBÓT : Energosystem Rybnik Sp. z o.o.
ADRES WYKONAWCY : ul. Jankowicka 23/25, 44-200 Rybnik
BRANŻA : instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marcin Tatarczyk
DATA OPRACOWANIA : Listopad 2023 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Listopad 2023 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Modernizacja i regulacja instalacji c.o. w budynku przy ul. Piłsudczyków 1 w Knurowie					
1		MODERNIZACJA INSTALACJI C.O. - SEGMENT A			
1 d.1	wycena indywidualna	Spuszczenie i napełnienie instalacji 11*4	piono- pięter piono- pięter	44,000	
				RAZEM	44,000
2 d.1	KNR 2-16 0609-01	Demontaż płaszczu ochronnego gipsowo-klejowego 11*0,5+2*1	m ² m ²	7,500	
				RAZEM	7,500
3 d.1	KNR 2-16 0101-01	Demontaż izolacji z wełny mineralnej 11*0,5+2*1	m ² m ²	7,500	
				RAZEM	7,500
4 d.1	wycena indywidualna	Segregacja odpadów na budowie 0,12+0,40	m ³ m ³	0,520	
				RAZEM	0,520
5 d.1	wycena indywidualna	Transport i utylizacja płaszczu ochronnego gipsowo-kartonowego 0,12	m ³ m ³	0,120	
				RAZEM	0,120
6 d.1	wycena indywidualna	Transport i utylizacja izolacji z wełny mineralnej 0,40	m ³ m ³	0,400	
				RAZEM	0,400
7 d.1	KNR 4-02 0512-01 analogia	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm 2*2	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
8 d.1	KNR 4-02 0520-06 analogia	Demontaż grzejnika żeliwnego z rur żebrowych o dług. 2.0 m 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.1	KNR 4-02 0506-03 analogia	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. do 25 mm - demontaż podejścia do grzejników w piwnicy 2*3	m m	6,000	
				RAZEM	6,000
10 d.1	KNR 4-02 0505-02	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 25-32 mm - zaślepienie podejścia do grzejników w piwnicy 2*2	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
11 d.1	KNR 4-02 0508-01	Wymiana zaworu podpionowego na równoważący typu Hydrocontrol VTR o śr. 15 mm pod pionami 7	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
12 d.1	KNR 4-02 0508-01 analogia	Wymiana zaworu odcinającego o śr. 15 mm pod pionem 7	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
13 d.1	KNR 2-15 0408-01 analogia	Montaż śrubunków śr. 15 mm 7*2	szt. szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
14 d.1	KNR 4-02 0508-01	Wymiana zaworu podpionowego na równoważący typu Hydrocontrol VTR o śr. 20 mm pod pionami 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
15 d.1	KNR 4-02 0508-01 analogia	Wymiana zaworu odcinającego o śr. 20 mm pod pionem 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
16 d.1	KNR 2-15 0408-01 analogia	Montaż śrubunków śr. 20 mm 4*2	szt. szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
17 d.1	KNR 4-02 0505-01 analogia	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 15-20 mm - wstawienie króćca stalowego gwintowanego dla zaworów spustowych pod pionami	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		22	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
18	KNR-W 2-15	Zawory spustowe Dn15	szt.		
d.1	0136-01				
	analogia				
		22	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
19	KNR 4-02	Wstawienie zaworu odcinających o śr. 20 mm na rozdzielaczach instalacji c.o.	szt.		
d.1	0508-02				
	analogia				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
20	KNR 4-02	Wstawienie regulatorów różnicy ciśnienia typu Hydromat DTR o śr.20 mm na rozdzielaczach instalacji c.o.	szt.		
d.1	0508-02				
	analogia				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
21	KNR 4-02	Wstawienie zaworów równoważących typu Hydrocontrol VTR o śr.20 mm na rozdzielaczach instalacji c.o.	szt.		
d.1	0508-02				
	analogia				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22	KNR 2-20	Termometry o zakresie 0-100 st.C	szt.		
d.1	0312-01				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23	KNR 2-20	Manometry z rurką syfonową	szt.		
d.1	0312-05				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
24	KNR-W 2-15	Zawory spustowe Dn15	szt.		
d.1	0136-01				
	analogia				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
25	KNR 4-02	Wstawienie zaworu odcinających o śr. 50 mm przed rozdzielaczami instalacji c.o.	szt.		
d.1	0508-04				
	analogia				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
26	wycena indywidualna	Wykonanie nastaw na zaworach podpionowych i układach stabilizacji różnicy ciśnienia na rozdzielaczach 11+4	szt		
			szt	15,000	
				RAZEM	15,000
27	wycena indywidualna	Demontaż głowic termostatycznych	szt		
d.1					
		52	szt	52,000	
				RAZEM	52,000
28	wycena indywidualna	Wykonanie nastaw na zaworach termostatycznych	szt		
d.1					
		52	szt	52,000	
				RAZEM	52,000
29	wycena indywidualna	Montaż głowic termostatycznych	szt		
d.1					
		52	szt	52,000	
				RAZEM	52,000
30	KNR 7-12	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
d.1	0101-01				
		7,5	m ²	7,500	
				RAZEM	7,500
31	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o śr.zewn. do 57 mm	m ²		
d.1	0201-04				
		Krotność = 2			
		7,5	m ²	7,500	
				RAZEM	7,500
32	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²		
d.1	0209-04				
		7,5	m ²	7,500	
				RAZEM	7,500
33	wycena indywidualna	Płukanie instalacji c.o. wodą wodociągową	odbior-nik		
d.1			odbior-nik		
		11+6		17,000	
				RAZEM	17,000
34	KNR 2-15	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach mieszkalnych	urządź.		
d.1	0404-01				
		52+11+2	urządź.	65,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 2-15 d.1 0512-01	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji	szt.	RAZEM	65,000
		52+11+2	szt.	65,000	
				RAZEM	65,000
36	KNR 2-16 d.1 0310-01 analogia	Izolacja o grubości 20 mm otulinami o śr. wew. 28 mm i wsp. lambda = 0,035	m		
		10+2	m	12,000	
				RAZEM	12,000
37	KNR 2-16 d.1 0310-01 analogia	Izolacja o grubości 30 mm otulinami o śr. wew. 35 mm i wsp. lambda = 0,035	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
38	KNR 2-16 d.1 0310-08 analogia	Izolacja o grubości 50 mm otulinami o śr. wew. 60 mm i wsp. lambda = 0,035	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
39	KNR 7-13 d.1 0104-01	Ręcz.przenosz.w poziomie oraz wnosz.lub znosz.po schodach lub pochyl. elem.maszyn i urządzeń o masie do 0.05 t - pierwsze 10 m Krotność = 6	t		
		0,15	t	0,150	
				RAZEM	0,150
40	KNR 7-13 d.1 0104-02	Ręcz.przenosz.w poziomie oraz wnosz.lub znosz.po schodach lub pochyl. elem.maszyn i urządzeń o masie do 0.05 t - każde dalsze rozp. 10 m Krotność = 12	t		
		0,15	t	0,150	
				RAZEM	0,150
41	KNR 4-04 d.1 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km	t		
		0,15	t	0,150	
				RAZEM	0,150
42	KNR 4-04 d.1 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 5	t		
		0,15	t	0,150	
				RAZEM	0,150
2		MODERNIZACJA INSTALACJI C.O. - SEGMENT B, C			
43	wycena indywidualna d.2	Spuszczenie i napełnienie instalacji	piono- pięter piono- pięter		
		18*5		90,000	
				RAZEM	90,000
44	KNR 2-16 d.2 0609-01	Demontaż płaszcza ochronnego gipsowo-klejowego	m ²		
		18*0,5+2*1	m ²	11,000	
				RAZEM	11,000
45	KNR 2-16 d.2 0101-01	Demontaż izolacji z wełny mineralnej	m ²		
		18*0,5+2*1	m ²	11,000	
				RAZEM	11,000
46	wycena indywidualna d.2	Segregacja odpadów na budowie	m ³		
		0,15+0,60	m ³	0,750	
				RAZEM	0,750
47	wycena indywidualna d.2	Transport i utylizacja płaszcza ochronnego gipsowo-kartonowego	m ³		
		0,15	m ³	0,150	
				RAZEM	0,150
48	wycena indywidualna d.2	Transport i utylizacja izolacji z wełny mineralnej	m ³		
		0,60	m ³	0,600	
				RAZEM	0,600
49	KNR 4-02 d.2 0512-01 analogia	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
		6*2	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
50	KNR 4-02 d.2 0520-06 analogia	Demontaż grzejnika żeliwnego z rur żebrowych o dług. 2.0 m	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. do 25 mm - demontaż podejścia do grzejników w piwnicy	m		
d.2	0506-03				
	analogia	6*3	m	18,000	
				RAZEM	18,000
52	KNR 4-02	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 25-32 mm - zaślepienie podejścia do grzejników w piwnicy	szt.		
d.2	0505-02				
		6*2	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
53	KNR 4-02	Wymiana zaworu podpionowego na równoważący typu Hydrocontrol VTR o śr. 15 mm pod pionami	szt.		
d.2	0508-01				
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
54	KNR 4-02	Wymiana zaworu odcinającego o śr. 15 mm pod pionem	szt.		
d.2	0508-01				
	analogia	11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
55	KNR 2-15	Montaż śrubunków śr. 15 mm	szt.		
d.2	0408-01				
	analogia	11*2	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
56	KNR 4-02	Wymiana zaworu podpionowego na równoważący typu Hydrocontrol VTR o śr. 20 mm pod pionami	szt.		
d.2	0508-01				
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
57	KNR 4-02	Wymiana zaworu odcinającego o śr. 20 mm pod pionem	szt.		
d.2	0508-01				
	analogia	7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
58	KNR 2-15	Montaż śrubunków śr. 20 mm	szt.		
d.2	0408-01				
	analogia	7*2	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
59	KNR 4-02	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 15-20 mm - wstawienie króćca stalowego gwintowanego dla zaworów spustowych pod pionami	szt.		
d.2	0505-01				
	analogia	36	szt.	36,000	
				RAZEM	36,000
60	KNR-W 2-15	Zawory spustowe Dn15	szt.		
d.2	0136-01				
	analogia	36	szt.	36,000	
				RAZEM	36,000
61	KNR 4-02	Wstawienie zaworu odcinających o śr. 25 mm na rozdzielaczach instalacji c.o.	szt.		
d.2	0508-02				
	analogia	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
62	KNR 4-02	Wstawienie regulatorów różnicy ciśnienia typu Hydromat DTR o śr.25 mm na rozdzielaczach instalacji c.o.	szt.		
d.2	0508-02				
	analogia	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
63	KNR 4-02	Wstawienie zaworów równoważących typu Hydrocontrol VTR o śr.25 mm na rozdzielaczach instalacji c.o.	szt.		
d.2	0508-02				
	analogia	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
64	KNR 2-20	Termometry o zakresie 0-100 st.C	szt.		
d.2	0312-01				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
65	KNR 2-20	Manometry z rurką syfonową	szt.		
d.2	0312-05				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
66	KNR-W 2-15	Zawory spustowe Dn15	szt.		
d.2	0136-01				
	analogia	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67	KNR 4-02 d.2 0508-04 analogia	Wstawienie zaworu odcinających o śr. 65 mm przed rozdzielaczami instalacji c.o. 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
68	wycena indywidualna d.2	Wykonanie nastaw na zaworach podpionowych i układach stabilizacji różnicy ciśnienia na rozdzielaczach 11+4	szt. szt.	 15,000	 15,000
69	wycena indywidualna d.2	Demontaż głowic termostatycznych 110	szt. szt.	 110,000	 110,000
70	wycena indywidualna d.2	Wykonanie nastaw na zaworach termostatycznych 110	szt. szt.	 110,000	 110,000
71	wycena indywidualna d.2	Montaż głowic termostatycznych 110	szt. szt.	 110,000	 110,000
72	KNR 7-12 d.2 0101-01	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) 11	m ² m ²	 11,000	 11,000
73	KNR 7-12 d.2 0201-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania minutowymi rurociągów o śr.zewn. do 57 mm Krotność = 2 11	m ² m ²	 11,000	 11,000
74	KNR 7-12 d.2 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 11	m ² m ²	 11,000	 11,000
75	wycena indywidualna d.2	Płukanie instalacji c.o. wodą wodociągową 18+6	odbior- nik odbior- nik	 24,000	 24,000
76	KNR 2-15 d.2 0404-01	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach mieszkalnych 110+18+2	urządź. urządź.	 130,000	 130,000
77	KNR 2-15 d.2 0512-01	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji 110+18+2	szt. szt.	 130,000	 130,000
78	KNR 2-16 d.2 0310-01 analogia	Izolacja o grubości 20 mm otulinami o śr. wew. 28 mm i wsp. lambda = 0,035 16	m m	 16,000	 16,000
79	KNR 2-16 d.2 0310-01 analogia	Izolacja o grubości 30 mm otulinami o śr. wew. 35 mm i wsp. lambda = 0,035 12+2	m m	 14,000	 14,000
80	KNR 2-16 d.2 0310-08 analogia	Izolacja o grubości 50 mm otulinami o śr. wew. 76 mm i wsp. lambda = 0,035 2	m m	 2,000	 2,000
81	KNR 7-13 d.2 0104-01	Ręcz.przenosz.w poziomie oraz wnosz.lub znosz.po schodach lub pochyl. elem.maszyn i urządzeń o masie do 0.05 t - pierwsze 10 m Krotność = 10 0,23	t t	 0,230	 0,230
82	KNR 7-13 d.2 0104-02	Ręcz.przenosz.w poziomie oraz wnosz.lub znosz.po schodach lub pochyl. elem.maszyn i urządzeń o masie do 0.05 t - każde dalsze rozp. 10 m Krotność = 16 0,23	t t	 0,230	 0,230
83	KNR 4-04 d.2 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km 0,23	t t	 0,230	 0,230
				RAZEM	0,230

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
84 d.2	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 5 0,23	t t	 0,230	
				RAZEM	0,230